



Wir sind Anbieter von umfassenden Immobilienentwicklungen. Darunter verstehen wir alle Bereiche - von der Planung, über die Finanzierung bis hin zum Verkauf von Immobilienprojekten - mit unseren Leistungen abzudecken. Um dieses Ziel der ganzheitlichen Entwicklung zu verwirklichen, arbeiten wir nur mit den besten Köpfen und ermöglichen so durch eingespielte Zusammenarbeit, eine schnelle Umsetzung unserer Projekte. Von Architekten, über Projektmanager bis hin zu Finanzierungsexperten steht uns ein erfahrenes Team zur Umsetzung unserer Vorhaben zur Verfügung. Zur Erweiterung unserer Baumanagementabteilung in Wien suchen wir ab sofort eine engagierte und versierte

## Örtliche Bauaufsicht (m/w/d)

### Tätigkeiten:

- Überwachung der Bauausführung und Dokumentation des Bauablaufs
- Koordination der Gewerke
- Termin-, Qualitäts- sowie Kostenkontrolle
- Durchführung von Übernahmen und Abnahmen
- Mängelfeststellung und -bearbeitung
- Mitwirkung bei Ausschreibungen & Vergaben
- Prüfung von Mehr- & Minderkostenforderungen
- Direkte Verhandlungstätigkeit in Abstimmung mit der Projektleitung

### Anforderungsprofil:

- Abgeschlossene, technische Ausbildung (HTL, FH oder Universität)
- Mind. 3 Jahre Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position
- Deutsch in Wort und Schrift
- Umfassendes bautechnisches Fachwissen
- Gute EDV-Kenntnisse (MS Office, AVA- & CAD-Software, Planradar)
- Zuverlässige, strukturierte und selbstständige Arbeitsweise
- Hohe Einsatzbereitschaft & Flexibilität
- Kommunikations- & Verhandlungsstärke
- Loyalität

### Unser Angebot:

- Abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem jungen, hochmotivierten Team
- Möglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Attraktives Gleitzeit-Arbeitsmodell
- Dienstort: Wien
- Eintritt: ab sofort

Einstufung und Gehalt werden auf Grundlage Ihrer persönlichen und fachlichen Kompetenz leistungsgerecht vereinbart, bei einer kollektivvertraglichen Überzahlung ab 53.200€ brutto/Jahr.

Wenn Sie sich in dieser Position wiedererkennen, senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen inklusive Foto und sämtlichen Dienstzeugnissen an: [bewerbung@vermehrt.at](mailto:bewerbung@vermehrt.at)